

# Privacy Statement

van

**City Housing Maastricht**

Tongersestraat 25A  
6211 LL Maastricht  
06 - 52 88 24 37

[info@cityhousingmaastricht.nl](mailto:info@cityhousingmaastricht.nl)  
[www.cityhousingmaastricht.nl](http://www.cityhousingmaastricht.nl)

KvK 67434967  
BTW: NL001826727B60

IBAN: NL 20 RABO 0315050748  
BIC: RABONL2U

## **Privacy Statement van City Housing Maastricht**

### **1. Algemeen**

Wij respecteren uw persoonsgegevens en dragen er zorg voor dat de persoonlijke informatie die aan ons wordt verstrekt of anderszins verkregen, vertrouwelijk wordt behandeld. Bij persoonsgegevens gaat het om alle informatie over een persoon. Ook gegevens die indirect iets over iemand zeggen, zijn persoonsgegevens. Met het onderstaande wordt uitvoering gegeven aan de in de AVG neergelegde informatieplicht aan de betrokkene(n) wiens persoonsgegevens wij verwerken.

### **2. Verwerkingsverantwoordelijken**

De verwerkingsverantwoordelijke in de zin van de AVG is de heer C.C.J. Pepels, h.o.d.n. City Housing Maastricht. De verwerkingsverantwoordelijke is verantwoordelijk voor de nakoming van de verplichtingen uit hoofde van de AVG, met inachtneming van het volgende.

De heer Pepels (City Housing Maastricht) is verantwoordelijk voor verwerkingen die door of in zijn opdracht worden verricht door hemzelf c.q. zijn personeelsleden.

### **3. Doel verwerking persoonsgegevens**

Wij verwerken de hierna genoemde persoonsgegevens uitsluitend voor het aanmaken van een dossier, het kunnen corresponderen en factureren, het uitvoeren van de overeenkomst van opdracht, inclusief het adverteren van de te verhuren woonruimte op internet en het in contact brengen van onze opdrachtgevers met potentiële huurders, het uitvoeren van beheerstaken in het kader van de (te sluiten) huurovereenkomst, het innen van de facturen en van de huurtermijnen bij huurders, en het voldoen aan onze juridische en wettelijke verplichtingen.

Daarnaast kunnen wij de contactgegevens van (potentiële) opdrachtgevers en relaties opnemen in een lijst met genodigden ten behoeve van marketing, zoals het toesturen van nieuwsbrieven en/of advertenties, alsmede voor uitnodigingen voor bepaalde activiteiten zoals borrels en jubilea die City Housing Maastricht organiseert ten behoeve van (potentiële) opdrachtgevers en relaties.

### **4. Welke persoonsgegevens worden er verwerkt?**

Wij verwerken de navolgende (soorten of categorieën) persoonsgegevens: naam, voornamen, voorletters, titulatuur, geslacht, geboortedatum, adres, postcode, woonplaats, telefoonnummer en soortgelijke voor communicatie benodigde gegevens van de betrokkene, gegevens met het oog op de verhuur van de woonruimte, waaronder gegevens die van belang zijn voor het doen van

betalingen, inclusief het doorbetalen van voor opdrachtgever geïnde huurtermijnen en het innen van vorderingen, zoals bankrekeningnummers.

Voornoemde persoonsgegevens zijn of worden door u als betrokkene op eigen initiatief verstrekt, of in het kader van de dienstverlening verkregen, door derde aan ons kenbaar gemaakt, of worden aan openbare bronnen ontleend.

## **5. Grondslag verwerking persoonsgegevens**

Wij verwerken de hierboven genoemde persoonsgegevens uitsluitend op basis van de hierna te noemen gronden als bedoeld in artikel 6 van de AVG:

- wettelijke verplichting
- uitvoering van een overeenkomst
- verkregen toestemming van betrokkene(n)
- gerechtvaardigd belang.

## **6. Delen van persoonsgegevens met derden**

Wij delen uw persoonsgegevens alleen met derde partijen voor zover noodzakelijk voor de dienstverlening met inachtneming van de hiervoor genoemde doeleinden. Hierbij valt te denken aan het opstellen van de te sluiten huurovereenkomst, het inschakelen van een andere derde partij namens en in opdracht van ons, zoals bijvoorbeeld een schoonmaakbedrijf, maar ook het verstrekken van uw persoonsgegevens in verband met de totstandkoming van een huurovereenkomst of correspondentie met de huurder.

Daarnaast kunnen wij persoonsgegevens verstrekken aan een derde partij, zoals een toezichthouder of een andere met openbaar gezag beklede instantie, voor zover daartoe een wettelijke verplichting bestaat.

Met de derde partij die namens en in opdracht van ons uw persoonsgegevens verwerkt, wordt een verwerkersovereenkomst gesloten waardoor die derde partij eveneens gehouden is tot naleving van de AVG. Door ons ingeschakelde derde partijen, die als verwerkingsverantwoordelijke diensten aanbieden, zijn voor de (verdere) verwerking van uw persoonsgegevens zelf verantwoordelijk voor de naleving van de AVG.

## **7. Beveiliging persoonsgegevens**

Wij hechten grote waarde aan de beveiliging en bescherming van uw persoonsgegevens en zorgen, rekening houdend met de stand van de techniek, voor passende technische en organisatorische maatregelen om een op het risico afgestemd beveiligingsniveau te waarborgen. In het geval wij gebruik maken van diensten van derde partijen, zoals een IT-leverancier, zullen wij in het kader van de bescherming van persoonsgegevens in een verwerkersovereenkomst afspraken vastleggen over afdoende beveiligingsmaatregelen.

## 8. Bewaartermijn persoonsgegevens

Wij bewaren persoonsgegevens die worden verwerkt, niet langer dan noodzakelijk is voor de hiervoor genoemde doeleinden van de gegevensverwerking dan wel op grond van wet- en regelgeving is vereist.

## 9. Privacyrechten van betrokkenen

Een verzoek tot inzage, correctie, beperking, verzet, overdraagbaarheid van gegevens, verwijdering van uw persoonsgegevens of intrekking van eerder gegeven toestemming, kunt u sturen via onderstaande contactgegevens. U ontvangt binnen vier weken na ontvangst van uw verzoek nader bericht van ons.

Er kunnen zich omstandigheden voordoen waarbij wij aan uw verzoek als betrokkene geen of niet volledige uitvoering kan geven.

Uw verzoeken zoals hiervoor bedoeld, kunt u aan de betreffende verwerkingsverantwoordelijke richten via de navolgende contactgegevens:

City Housing Maastricht - t.a.v. de heer C.C.J. Pepels, Tongersestraat 25 A, 6211 LL MAASTRICHT

Tel. +31 - (0)6 - 52 88 24 37, E-mail: [info@cityhousingmaastricht.nl](mailto:info@cityhousingmaastricht.nl)

Teneinde zeker te weten dat wij op basis van uw verzoek de betreffende persoonsgegevens aan de juiste persoon verstrekken, vragen wij u ter verificatie een kopie over te leggen van een geldig paspoort, rijbewijs of identiteitsbewijs met een afgeschermd pasfoto en BSN-nummer. Wij nemen alleen verzoeken in behandeling die betrekking hebben op uw eigen persoonsgegevens.

## 10. Statistieken en cookies

Onze website maakt geen gebruik van cookies of software die gebruikersstatistieken bijhoudt.

## 11. Vragen & contact

Ons kantoor heeft geen functionaris voor de gegevensbescherming als bedoeld in de AVG. Bij vragen of opmerkingen over de verwerking van uw persoonsgegevens en dit privacy statement kunt u contact opnemen met de heer Pepels via bovenvermelde contactgegevens.

## 12. Aanpassing privacy statement

Wij hebben het recht de inhoud van dit privacy statement op ieder gewenst moment zonder voorafgaande kennisgeving te wijzigen. Aanpassingen van het privacy statement worden op de website van ons kantoor gepubliceerd. Raadpleeg daarom met regelmaat onze website.

### **13. Slotopmerkingen**

Dit privacy statement is op 11-05-2020 vastgesteld. Op dit privacy statement is Nederlands recht van toepassing.

